

**В региональной Кадастровой палате рассказали о подаче документов по экстерриториальному принципу**

Экстерриториальный принцип оформления недвижимости предполагает возможность подачи документов в любом регионе страны независимо от места расположения объекта недвижимости.

Специалисты Кадастровой палаты по Новосибирской области провели телефонное консультирование, посвященное экстерриториальному оформлению недвижимости, и ответили на несколько вопросов граждан.

**В течение какого срока осуществляется оформление недвижимости по экстерриториальному принципу?**

Сроки осуществления учетно-регистрационных действий по экстерриториальному принципу следующие: пять рабочих дней – кадастровый учет, семь – регистрация прав, десять – одновременная процедура кадастрового учета и регистрации прав.

**Куда нужно обратиться, чтобы подать документы по экстерриториальному принципу?**

Заявление и прилагаемые к нему документы на бумажном носителе представляются посредством личного обращения. Есть несколько способов подачи документов:

* в офисе региональной Кадастровой палаты по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50. Предварительная запись обязательна. Записаться можно в личном кабинете на [сайте](https://rosreestr.gov.ru/) Росреестра или по телефону: 8 (383) 349-97-89;
* в офисах центра «Мои Документы» (МФЦ). Адреса офисов и график работы можно узнать на [сайте](https://www.mfc-nso.ru) центра или по номеру Единой справочной службы: 052, 8 (383) 217-70-52;
* в рамках выездного обслуживания Кадастровой палаты. Информация о порядке предоставления услуг по телефону: 8 (383) 349-95-69, доб.7.

**Какие документы получает заявитель по результатам оказания государственных услуг?**

При принятии органом регистрации прав решения об осуществлении кадастрового учета и (или) регистрации прав процедура завершается выдачей выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей проведение учетно-регистрационных действий. Документы заявитель получает при личном обращении по месту их подачи.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра и филиалом Федеральной кадастровой палаты по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Электронная почта:

oko@54upr.rosreestr.ru

54\_upr@rosreestr.ru

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Мы в ВКонтакте: [Управление Росреестра по Новосибирской области](https://vk.com/rosreestr_nsk)

[ЯндексДзен](https://zen.yandex.ru/id/604850742889ec)

[Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)