

**Муниципальная программа**  
**«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2019 - 2024 год»**

с. Кирза 2021 г.

## 1. ПАСПОРТ

### Муниципальной программы

**Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области  
«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского  
сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2019 - 2024 года»**

Наименование муниципальной программы	«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2019 - 2024 года»
Ответственный исполнитель программы	Администрация Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области
Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы	Подпрограмма «Благоустройство и создание комфортной среды для населения Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2019 - 2024 г.»
Цели программы	Повышение уровня благоустройства территории Кирзинского сельсовета для развития благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения
Задачи программы	<p>1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий</p> <p>2. Повышение уровня</p> <p>3. Повышение уровня вовлечения заинтересованных людей, участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды</p> <p>4. Вовлечение населения в мероприятия по благоустройству, повышение ответственности за соблюдение чистоты и порядка, содержание объектов благоустройства.</p>
Целевые индикаторы и показатели программы	<p>Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, расположенные на территории Кирзинского сельсовета, ед.</p> <p>Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Кирзинского сельсовета от общего количества дворовых территорий, %.</p> <p>Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.</p> <p>Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.</p>



	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %. Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.
Сроки реализации программы	Период реализации программы: 2019 - 2024 года Этапы реализации программы не выделяются
Объемы финансирования программы в 2021 г.	<i>Общий объем финансирования программы – 3125,0 тыс. рублей, в т.ч. федеральный бюджет – 2880,0 тыс. руб., областной бюджет – 120,0 тыс. руб. местный бюджет – 125,0 тыс. руб.</i>
Ожидаемые результаты реализации программы	Результатом реализации программы станет улучшение содержания объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика территории Кирзинского сельсовета, в том числе за счет: обустройства дворовых территорий многоквартирных домов; Что позволит обеспечить: ввод площадей обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территории Кирзинского сельсовета

## 2. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

В селе Кирза располагаются 7 многоквартирных домов. В большей части дворовых территорий качество асфальтобетонного покрытия отсутствует, отсутствуют и места парковки автомобилей, отсутствует достаточное количество мест отдыха для различных групп населения, не обеспечен беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения и лицам с ограниченными возможностями здоровья.

Отсутствие благоустройства придомовых территорий, является сдерживающим фактором для процесса создания товариществ собственников жилья и других объединений собственников, а, следовательно, и реализации собственниками ответственности за сохранность общего имущества, на формирование которой направлена реформа жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время назрела необходимость системного решения проблемы комплексного благоустройства и озеленения территории Кирзинского сельсовета.

Содержание жилищного фонда муниципального образования с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых средств.



Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности выявлена необходимость реализации программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий.

К благоустройству дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на долгосрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Благоустройство и озеленение территорий является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. В данной сфере создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей населенного пункта.

Выполнение комплекса мероприятий по благоустройству городской среды позволяют значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик муниципального образования, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, скверах, на площадях и т.д.).

Благоустройство двора - одна из актуальных проблем современного градостроительства. С его помощью решаются задачи создания благоприятной жизненной среды с обеспечением комфортных условий для населения. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик села, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия во дворах. Жилье не может считаться комфортным, если окружение не благоустроено.

Территории общего пользования являются частично обустроенными, многие элементы обустройства пришли в негодность и требуют ремонта или замены. Ежегодно проводятся мероприятия по поддержанию текущего состояния элементов обустройства. Необходимо планомерно восстанавливать облик зон отдыха. Обустройство имеющихся и новых уголков зон отдыха, установка игровых комплексов, повышение уровня озеленения способствует улучшению, как эстетического облика, так и функциональных возможностей зон отдыха.

### **3. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей, задач и целевых индикаторов муниципальной программы**

Согласно Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р, необходимо формирование градостроительной политики, направленной на создание нового облика российского города и села, архитектурной среды, комфортной для жизни людей, характеризующейся не только функциональными, утилитарными, но и эстетическими особенностями. Реализация этой стратегической цели предполагает решение приоритетных задач, в том числе обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды, обеспечение возможности полноценной



жизнедеятельности маломобильных групп населения и безопасности мест пребывания детей с родителями.

В результате реализации новых стратегических направлений государственной жилищной политики к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, соответствующий мировым стандартам.

Приоритетной целью программы является: повышение уровня благоустройства территории Кирзинского сельсовета для создания благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения.

Задача программы – повышение уровня благоустройства общественных пространств; дворовых территорий многоквартирных домов; повышение уровня вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды на территории Кирзинского сельсовета.

Целевые индикаторы программы:

количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов села Кирза;

доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов села Кирза от общего количества дворовых территорий;

доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц (приложение № 1 к программе).

#### **4. Характеристика мероприятий программы**

Мероприятия муниципальной программы должны обеспечивать физическую, пространственную и информационную доступность дворовых и общественных пространств для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках программы планируется осуществление следующих мероприятий по благоустройству (приложение № 2):

1) благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов села Кирза Ордынского района Новосибирской области.

2) благоустройство общественной территории, наиболее посещаемой населением.

Дворовые территории формируются с учетом региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

При выполнении работ на придомовых территориях виды работ формируются в следующей последовательности: один вид или несколько из минимального перечня работ по благоустройству, далее один вид или несколько из дополнительного перечня работ по благоустройству.

При реализации мероприятия, указанного в подпункте 1, возможно трудовое или финансовое участие собственников помещений многоквартирных домов. Доля



участия за счет собственников многоквартирных домов не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы (не является обязательным условием).

3) инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства.

Муниципальное образование, на территории которого реализуется программа «Формирование комфортной городской среды», имеет право исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструкций (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 %, а так же территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

Муниципальное образование, на территории которого реализуется программа «Формирование комфортной городской среды», имеет право исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства в рамках данной программы или не приняли решение о благоустройстве в сроки, установленные данной программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения комиссией муниципального образования.

Условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ, из которого законодателем предусмотрены исключения.

## **5. Порядок распределения денежных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2019-2024 годы»**

Постановлением правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Законом Новосибирской области от 25.12.2019 № 454-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2020 г. и плановый 2021 и 2022 гг.».



## **6. Положения, включаемые в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2019-2024 года» в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии**

Финансирование мероприятий программы осуществляется из федерального, областного и муниципального бюджетов. Объем средств муниципального бюджета, направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, должен составлять не менее 5% от общего объема средств субсидии.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка малых форм (урн, скамеек) (далее – минимальный перечень работ по благоустройству).

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству).

Форму и минимальную долю финансового и (или) трудового участия граждан, заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяет субъект Российской Федерации.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в неденежной форме. В частности, этим может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта);

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. При этом, указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

Аккумуляция средств граждан, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ (в случае принятия решения о таком участии) будут проводиться на счет управляющей компании, обслуживающей многоквартирные дома на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Денежные средства вносятся собственниками многоквартирных домов на соответствующий счет в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного муниципальной программой. Денежные средства вносятся до



начала работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с Соглашением.

Управляющая компания, перечисляет собранные средства собственников многоквартирных домов на счет поселения до начала работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с Соглашением.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями договора (соглашения) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

Муниципальное образование осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее 30 дней после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством.

Муниципальное образование, обеспечивает возврат аккумулированных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не представления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Включение предложений граждан, заинтересованных в добавлении дворовой территории в муниципальную программу, формируются исходя из даты предоставления таких предложений при условии их соответствия установленным требованиям.

В целях организации разработки, обсуждения с заинтересованными лицами, утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу решением общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, включенном в муниципальную программу создается рабочая группа. Рабочая группа осуществляет согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, участвует в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству дворовой территории, готовит фото и видеоматериалы, отзывов о реализации проекта.

Предложения граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках минимального перечня работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ.

При предоставлении предложений граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках



дополнительного перечня работ, предоставление предложений в рамках минимального перечня не является обязательным.

### **7. Осуществление контроля реализации муниципальной программы**

В целях осуществления контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы необходимо создать на уровне муниципального образования общественную комиссию из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия).

Организацию деятельности муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденной с учетом типовой формы, подготовленной Минстроем России. При этом, проведение заседаний муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в открытой форме с использованием видеозаписи с последующим размещением соответствующих записей, протоколов заседаний в открытом доступе на сайте органа местного самоуправления.

### **8. Вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных пространств для включения в муниципальную программу**

- Участие граждан, организаций должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий.

Для повышения уровня доступности информации и информирования граждан и других субъектов городской жизни о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств создан интерактивный портал в сети «Интернет», предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере.

С целью вовлечения жителей Кирзинского сельсовета в реализацию муниципальной программы предусматривается:

- проведение предварительной информационной работы с собственниками помещений в многоквартирных домах с разъяснением им возможностей представления предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;
- направление представителей администрации для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, на которых принимаются решения о представлении предложений по дворовым территориям для включения в муниципальную программу;



- организация отдельных встреч с представителями советов многоквартирных домов, общественных организаций, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья), и их объединениями, действующими на территории Кирзинского сельсовета в целях разъяснения им возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;
- организация приема предложений о благоустройстве дворовых территорий в различных форматах (по электронной почте, нарочно).

#### **9. Ожидаемые и конечные результаты реализации подпрограммы**

Реализация программы позволит улучшить содержание объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика Кирзинского сельсовета, в том числе за счет:

обустройства дворовых территорий многоквартирных домов,  
обустройства наиболее посещаемых общественных мест отдыха;  
Что позволит обеспечить:

ввод обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.



**СВЕДЕНИЯ**  
**о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Формирование современной**  
**городской среды на 2019- 2024 года»**

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей
			2019г.
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	0
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	0
3	Площадь благоустроенных общественных пространств	Га	7330,0
4	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
5	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
6	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
7	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0



Приложение № 2  
к муниципальной программе  
Кирзинского сельсовета Ордынского района  
Новосибирской области  
«Формирование современной городской  
среды на территории Кирзинского  
сельсовета Ордынского района  
Новосибирской области на 2019 – 2024года»

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2019-2024 года»**

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
1. Благоустройство центральной площади	Администрация Кирзинского сельсовета	2019	2021	Улучшение содержания объектов общественной территории	<ul style="list-style-type: none"> <li>- установка дополнительного освещения,</li> <li>- установка дополнительных элементов детской площадки,</li> <li>- установка спортивных элементов для детей,</li> <li>- установка дополнительных скамеек для отдыха,</li> <li>Устройство площадки брусчаткой</li> </ul>	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий от общего количества территорий
2. Благоустройство дворовых территорий МКД ул. Школьная 1	Администрация Кирзинского сельсовета	2022	2022	Улучшение содержания объектов дворовых территорий многоквартирных домов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- пешеходные проезды</li> <li>- тротуары</li> <li>- ремонт ограждений с установкой калитки и ворот (демонтаж и установка)</li> <li>- установка детской площадки</li> <li>- установка скамеек, урн</li> </ul>	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий



3. Благоустройство общественных территорий ул. Школьная 3	Администрация Кирзинского сельсовета	2024	2024	Улучшение содержания объектов общественной территории	- устройство парковки	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий от общего количества территорий
4. Благоустройство общественных территорий: ул. Восточная	Администрация Кирзинского сельсовета	2023	2023	Улучшение содержания объектов общественной территории	установка спортивных и игровых элементов для детей, установка скамеек и урн, установка дополнительного освещения	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий от общего количества территорий
5. Благоустройство дворовых территорий МКД ул. Школьная 11	Администрация Кирзинского сельсовета	2023	2023	Улучшение содержания объектов дворовых территорий многоквартирных домов	- тротуары установка детской площадки - установка скамеек, урн	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий
6 Устройство парковки возле храма	Администрация Кирзинского сельсовета	2024	2024	Улучшение содержания объектов общественной территории	- устройство парковки	Увеличение доли благоустроенных общественных территорий от общего количества территорий



Приложение № 3  
к муниципальной программе  
Кирзинского сельсовета Ордынского  
района Новосибирской области  
«Формирование современной городской  
среды на территории Кирзинского  
сельсовета Ордынского района  
Новосибирской области на 2019-2024  
года»

**План реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2019-2024 годы»**

Наименование контрольного события программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)					
			2019-2024 года					
Контрольное событие № 1	Выполнено	ООО «СК АНИС»	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Контрольное событие № 2			Сентябрь 2019	сентябрь 2020				
Контрольное событие № 3								
Контрольное событие № 4								



[illegible]