**Издатель - Администрация Кирзинского сельсовета**

**Ордынского района Новосибирской области**

17.04.2020 год № 16

АДМИНИСТРАЦИЯ

КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ  ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2020 г. № 46

Об отмене постановления администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 16.01.2020 года № 8 «Об утверждении Порядка согласования создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области»

 На основании протеста прокуратуры Ордынского района Новосибирской области от 30.03.2020 № 1-336в-2015,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Отменить постановление администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 16.01.2020 года № 8 «Об утверждении Порядка согласования создания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области».

 2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

 3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирзинский Вестник».

4. Контроль за исполнением  настоящего  постановления оставляю за собой.

Глава Кирзинского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области Т.В. Чичина

Алексеенко Татьяна Анатольевна

АДМИНИСТРАЦИЯ

КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2020 № 47

О размещении муниципального заказа на выполнение подрядных работ

по благоустройству территории общего пользования

Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

(центральная площадь в рамках капитального ремонта).

 В целях размещения муниципального заказа на выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта), в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", руководствуясь Уставом Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области,

Постановляю:

1. Разместить муниципальный заказ на выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта) в форме открытого аукциона в электронной форме.
2. Утвердить аукционную документацию на выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта) (Приложение № 1).
3. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирзинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в сети «Интернет».
4. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.
5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Кирзинского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области Т.В. Чичина

Симоненко Галина Владимировна

Приложение № 1

к Постановлению администрации

Кирзинского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области

№ 47 от 09.04.2020

 **ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ**

**на выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области**

**(центральная площадь в рамках капитального ремонта).**

**1. Заказчик**

**Наименование:** АДМИНИСТРАЦИЯ КИРЗИНСКОГОСЕЛЬСОВЕТА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**Место нахождения:** Российская Федерация, 633290, Новосибирская область, Ордынский район, село Кирза, улица Школьная, дом 30

**Почтовый адрес:** Российская Федерация, 633290, Новосибирская область, Ордынский район, село Кирза, улица Школьная, дом 30

**Адрес электронной почты:**amokirzinsky@mail.ru

**Номер контактного телефона:**8(38359)37471

**Ответственное должностное лицо:** Симоненко Галина Владимировна

**2. Наименование и описание объекта закупки и условия контракта, в том числе обоснование начальной (максимальной) цены контракта**

**Наименование объекта закупки:** Выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта).

**Описание объекта закупки:**

Содержание, объем, функциональные, технические и качественные характеристики к выполняемым работам установлены в «Описании объекта закупки», прилагаемом к документации об электронном аукционе. Работы, являющиеся предметом контракта, должны быть выполнены в полном объеме, указанном в «Описании объекта закупки».

**Место выполнения работ:** территория общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта) (по месту нахождения объекта).

**Срок завершения выполнения работ:**

Дата начала выполнения Работ – с даты заключения контракта.

Дата окончания выполнения Работ на Объекте (до данной даты результат Работ должен быть передан Заказчику) – 01 сентября 2020 года.

**Начальная (максимальная) цена контракта:** 3 737 961,60 руб. (Три миллиона семьсот тридцать семь тысяч девятьсот шестьдесят один рубль 60 копеек).

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта:** прилагается к документации об электронном аукционе.

**Источник финансирования:** Кирзинский сельсовет Ордынского района Новосибирской области.

**3. Идентификационный код закупки:** 203543410057554340100100040004399243

**4. Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя):**

участниками закупки являются только субъекты малого предпринимательства, социально ориентированные некоммерческие организации.

**5. Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя):э**лектронный аукцион.

**6. Срок, место и порядок подачи заявок участников закупки:**

**Срок подачи заявок:**

 Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в аукционе в любое время с момента размещения извещения о проведении аукциона в единой информационной системе до предусмотренных документацией об электронном аукционе дате и времени окончания срока подачи на участие в аукционе заявок.

**Место подачи заявок:**

 Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником аукциона оператору электронной площадки.

**Порядок подачи заявок:**

 Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, зарегистрированными в единой информационной системе и аккредитованными на электронной площадке.

 Участник аукциона не вправе подавать заявку на участие в электронном аукционе за три месяца до даты окончания срока своей регистрации в единой информационной системе.

 Электронные документы участника аукциона должны быть подписаны усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени участника аукциона.

 Заявка на участие в электронном аукционе должна быть выполнена на русском языке и направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные пунктами 16.1 и 16.2 документации об электронном аукционе. Указанные электронные документы подаются одновременно.

 Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

 В течение одного часа с момента получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ейидентификационный номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого участнику такого аукциона, подавшему указанную заявку, ее получение с указанием присвоенного ей идентификационного номера.

 В течение одного часа с момента получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки возвращает эту заявку подавшему ее участнику такого аукциона в случае:

 1) подачи данной заявки с нарушением требований, предусмотренных частью 6 статьи 24.1 Закона о контрактной системе;

 2) подачи одним участником такого аукциона двух и более заявок на участие в нем при условии, что поданные ранее заявки этим участником не отозваны. В указанном случае этому участнику возвращаются все заявки на участие в таком аукционе;

 3) получения данной заявки после даты или времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе;

 4) получения данной заявки от участника такого аукциона с нарушением положений части 9 статьи 24.2 Закона о контрактной системе;

 5) наличия в предусмотренном Законом о контрактной системе реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица

 Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в таком аукционе, вправе отозвать данную заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

**7. Размер и порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в электронном аукционе, а также условия банковской гарантии**

 **Размер обеспечения заявок:** составляет 1% начальной (максимальной) цены контракта, что составляет: 37 379,62 руб. (Тридцать семь тысяч триста семьдесят девять рублей 62 копейки).

 В случае, если участником закупки является государственное, муниципальное учреждение, то требование об обеспечении подаваемых им заявок не применяется.

**Порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок, а также условия банковской гарантии:**

 Обеспечение заявки на участие в аукционе может предоставляться участником закупки в виде денежных средств или банковской гарантии. Выбор способа обеспечения заявки на участие в аукционе осуществляется участником закупки.

 В случае обеспечения заявки на участие в аукционе в виде *денежных средств*, денежные средства, предназначенные для обеспечения заявок, вносятся участниками закупок на специальные счета, открытые ими в банках, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации. Требования к указанным банкам устанавливаются Правительством Российской Федерации.

 Подачей заявки на участие в электронном аукционе участник закупки выражает согласие на блокирование денежных средств, находящихся на его специальном счете в размере обеспечения заявки. При этом в случае наличия в реестрах банковских гарантий, предусмотренных статьей 45 Закона о контрактной системе, информации о банковской гарантии, выданной участнику закупки для обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, блокирование денежных средств, находящихся на его специальном счете, в размере обеспечения соответствующей заявки не осуществляется.

 В течение одного часа с момента получения от банка указанной информации оператор электронной площадки направляет в банк информацию об участнике закупки и размере денежных средств, необходимом для обеспечения заявки, за исключением случая наличия в реестрах банковских гарантий, предусмотренных статьей 45 Закона о контрактной системе, информации о банковской гарантии, выданной участнику закупки для обеспечения такой заявки. Банк в течение одного часа с момента получения указанной информации от оператора электронной площадки обязан осуществить блокирование денежных средств на специальном счете участника закупки в размере обеспечения соответствующей заявки. При этом в случае отсутствия на специальном счете участника закупки незаблокированных денежных средств в размере обеспечения данной заявки, информация о котором направлена оператором электронной площадки, блокирование не осуществляется, о чем банк направляет информацию оператору электронной площадки в течение одного часа с момента получения информации об участнике закупки и о размере денежных средств, необходимом для обеспечения заявки.

 В случае предоставления обеспечения заявки на участие в аукционе в виде *банковской гарантии*, банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным в ст. 45 Закона о контрактной системе, и быть выдана банком, соответствующего требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенного в перечень, предусмотренный ч. 1.2 ст. 45 Закона о контрактной системе.

 Срок действия банковской гарантии должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

 Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен Законом о контрактной системе, лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Закона о контрактной системе, банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

 1) сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом заказчику в установленных частью 15 статьи 44 Закона о контрактной системе случаях;

 2) обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

 3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

 4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

 5) срок действия банковской гарантии с учетом требований статьи 44 Закона о контрактной системе;

 6) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

 7) условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

 И дополнительные требования, установленные Постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

 а) обязательное закрепление в банковской гарантии:

 права заказчика в случаях, установленных частью 15 статьи 44 Закона о контрактной системе, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, в размере обеспечения заявки, установленном в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке;

 права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

 условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

 перечня документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

 б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

 положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, гарантийных обязательств или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

 требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта, гарантийных обязательств;

 требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

 в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

 Банковская гарантия, предоставляемая участником закупки в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе, информация о ней и документы, предусмотренные ч. 9 ст. 45Закона о контрактной системе должны быть включены в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

 Дополнительные требования к форме банковской гарантии, порядок ведения и размещения в единой информационной системе реестра банковских гарантий, форма требования об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии устанавливаются Правительством Российской Федерации.

 *Участник закупки одновременно с подачей заявки на участие в закупке направляет оператору электронной площадки посредством аппаратно-программного комплекса электронной площадки информацию об уникальном номере реестровой записи из реестра банковских гарантий, предусмотренного Законом о контрактной системе.*

 Оператор электронной площадки обязан вернуть заявку подавшему ее участнику в течение одного часа с момента получения от банка указанной информации при совокупности следующих условий:

 1) на специальном счете участника закупки отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере обеспечения заявки либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 2) в реестрах банковских гарантий, предусмотренных статьей 45 Закона о контрактной системе, отсутствует информация о банковской гарантии, выданной участнику закупки банком для целей обеспечения заявки.

**8. Размер обеспечения исполнения контракта, требования к такому обеспечению, порядок предоставления такого обеспечения, а также информация о банковском сопровождении контракта**

**Размер обеспечения исполнения контракта:**

 составляет 5% начальной (максимальной) цены контракта\*, что составляет: 186 898,08 (Сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто восемь рублей 08 копеек).

 \*При заключении контракта по результатам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) размер обеспечения исполнения контракта устанавливается от цены, по которой в соответствии с Законом о контрактной системе заключается контракт.

**Требования к обеспечению исполнения контракта, порядок предоставления обеспечения контракта:**

 Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта.

 Исполнение контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

 Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

 В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, участник считается уклонившимся от заключения контракта.

 В ходе исполнения контракта подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

 В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Закона о контрактной системе.

 В случае предоставления обеспечения исполнения контракта участником закупки в виде *денежных средств*, денежные средства перечисляются на счет по следующим реквизитам: Получатель: УФК по Новосибирской области (Администрация Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области) л/с 05513010520

 ИНН 5434100575; КПП 543401001

 р/счёт 40302810900043000246

 Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ Г. НОВОСИБИРСК

 БИК: 045004001

 Назначение платежа: Денежные средства для обеспечения исполнения контракта Выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта). НДС не облагается.

 В случае предоставления обеспечения исполнения контракта в виде *банковской гарантии* заказчик принимает банковскую гарантию, выданную банком, соответствующим требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенным в перечень, предусмотренный ч. 1.2 ст. 45 Закона о контрактной системе.

 Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен Законом о контрактной системе, лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Закона о контрактной системе, банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

 1) сумму, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом;

 2) обязательства принципала, предусмотренные условиями проекта контракта, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

 3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

 4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

 5) срок действия банковской гарантии с учетом требований статьи 96 Закона о контрактной системе;

 6) отлагательное условие, предусматривающее заключение контракта предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из контракта при его заключении;

 7) условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии;

 8) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

 И дополнительные требования, установленные Постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

 а) обязательное закрепление в банковской гарантии:

 права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенном на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

 права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

 условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

 перечня документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

 б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, гарантийных обязательств или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

 требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта, гарантийных обязательств;

 требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

 в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

 Основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком является:

 1) отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

 2) несоответствие банковской гарантии условиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 45 Закона о контрактной системе;

 3) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в извещении об осуществлении закупки, документации о закупке, проекте контракта.

 В случае отказа в принятии банковской гарантии, лицо, предоставившее банковскую гарантию, информируется об этом в письменной форме или в форме электронного документа, с указанием причин, послуживших основанием для отказа, в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня поступления банковской гарантии.

 Банковская гарантия, информация о ней и документы, предусмотренные ч. 9 ст. 45 Закона о контрактной системе, должны быть включен в реестр банковских гарантий, размещенный в единой информационной системе.

 Дополнительные требования к форме банковской гарантии, порядок ведения и размещения в единой информационной системе реестра банковских гарантий, форма требования об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии устанавливаются Правительством Российской Федерации.

**Случаи, при которых обеспечение исполнения контракта не предоставляется участником закупки:**

 - участник закупки, с которым заключается контракт, является казенным учреждением.

 - в случае предоставления участником закупки информации, содержащейся в реестре контрактов, заключенных заказчиками, и подтверждающей исполнение таким участником(без учета правопреемства) в течение 3 (трех) лет до даты подачи заявки на участие в закупке 3 (трех) контрактов, исполненных без применения к такому участнику неустоек (штрафов, пеней). Такая информация предоставляется участником закупки до заключения контракта в случаях, установленных Законом о контрактной системе для предоставления обеспечения исполнения контракта. При этом сумма цен таких контрактов должна составлять не менее начальной (максимальной) цены контракта, указанной в настоящей документации об электронном аукционе.

**Размер обеспечения гарантийных обязательств, требования к такому обеспечению, порядок предоставления такого обеспечения**

 Размер обеспечения гарантийных обязательств составляет 5% (пять процентов) начальной (максимальной) цены Контракта, что составляет 186 898,08 (Сто восемьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто восемь рублей 08 копеек).

 Гарантийные обязательства обеспечиваются предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику.

 Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона о контрактной системе участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о контрактной системе.

 Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

 В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств в виде *денежных средств*, денежные средства перечисляются на счет по следующим реквизитам:

 Получатель: УФК по Новосибирской области (Администрация Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области) л/с 05513010520

 ИНН 5434100575; КПП 543401001

р/счёт 40302810900043000246

Банк получателя: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

БИК: 045004001

Назначение платежа: денежные средства для обеспечения гарантийных обязательств (наименование объекта закупки). НДС не облагается.

 В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств в виде *банковской гарантии*, банковская гарантия должна соответствовать требованиям, установленным в ст. 45 Закона о контрактной системе, и быть выдана банком, соответствующего требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, и включенного в перечень, предусмотренный ч. 1.2 ст. 45 Закона о контрактной системе.

 Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, вид которой предусмотрен Законом о контрактной системе, лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Закона о контрактной системе, банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

 1) сумму, подлежащую уплате гарантом заказчику в случае ненадлежащего исполнения гарантийных обязательств принципалом;

 2) обязательства принципала, предусмотренные условиями проекта контракта, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

 3) обязанность гаранта уплатить заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

 4) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

 5) срок действия банковской гарантии с учетом требований статьи 96 Закона о контрактной системе;

 6) установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии;

 7) условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

 И дополнительные требования, установленные Постановлением Правительства РФ от 08.11.2013 № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд":

 а) обязательное закрепление в банковской гарантии:

 права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) требований к гарантии качества товара, работы, услуги, а также требований к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий их качества, гарантийному обслуживанию товара (далее - гарантийные обязательства), обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения гарантийных обязательств, в порядке и размере, установленными в контракте в соответствии с Законом о контрактной системе;

 права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

 условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

 перечня документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

 б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

 положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гаранту заказчиком уведомления о нарушении поставщиком (подрядчиком, исполнителем) условий контракта, гарантийных обязательств или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направление такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

 требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта, гарантийных обязательств;

 требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 8 ноября 2013 г. № 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

 в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

 Оформление документа о приемке выполненных работ (за исключением отдельного этапа исполнения контракта) осуществляется заказчиком после предоставления подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

 В случае не предоставления подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств либо предоставления с нарушением установленных условий, заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**Антидемпинговые меры.**

 Антидемпинговые меры применяются в соответствии со ст. 37 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

**Информация о банковском сопровождении контракта:**

 Не установлено.

**9. Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (оператор электронной площадки):** www.sberbank-ast.ru

**10. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

17 апреля 2020 года, 08 час. 00 мин. (время Новосибирское)

**11. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

17 апреля 2020 года

**12. Дата проведения электронного аукциона:** 20 апреля 2020 года

**13. Преимущества, предоставляемые заказчиком:**

 - не установлены.

**14. Требования, предъявляемые к участникам закупки и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками закупки:**

**14.1. Требования, предъявляемые к участникам электронного аукциона:**

 1) непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

 2) неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;

 3) отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;

 4) отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики и (или) преступления, предусмотренные статьями 289, 290, 291, 291.1 Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята), а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

 5) участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного статьей 19.28 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

 6) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем(директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;

 7) участник закупки не является офшорной компанией;

 8) отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации;

 9) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

 10) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся объектом закупки: в соответствии с ч.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации участник аукциона должен быть членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с соблюдением условий, предусмотренных ч.3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

 ***Данное требование не применяется к участникам аукциона, указанным в ч.2.1 и ч. 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.***

 **14.2. Исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками аукциона:**

 1) декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным в соответствии с подпунктами 1-6 пункта 14.1 документации об электронном аукционе (указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки)

 2) документы, подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным в подпункте 10 пункта 14.1 документации об электронном аукционе, или копии документов:

 - выписка из реестра членов саморегулируемой организации по форме, которая утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 №86, срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.

 ***Документ не требуется для участников аукциона, указанных в ч.2.1 и ч. 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.***

 **15. Условия, запреты и ограничения допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами:**

 не установлено

 **16. Требования к содержанию, составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкция по ее заполнению**

 Заявка на участие в электронном аукционе должна быть выполнена на русском языке и направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих части заявки, предусмотренные пунктами 16.1 и 16.2 документации об электронном аукционе. Указанные электронные документы подаются одновременно.

 **16.1. Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующую информацию:**

 согласие участника электронного аукциона на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе и не подлежащих изменению по результатам проведения электронного аукциона

 ***Инструкция по заполнению первой части заявки:***

 Согласие участника электронного аукциона на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе и не подлежащих изменению по результатам проведения электронного аукциона дается с применением программно-аппаратных средств электронной площадки.

 **16.2. Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:**

 16.2.1. Наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения (для юридического лица), почтовый адрес (участника аукциона, фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника аукциона или в соответствии с законодательством соответтвующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника аукциона.

 16.2.2. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения.

 16.2.3. Декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным в подпунктах 1-6 пункта 14.1 документации об электронном аукционе *(указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки)*.

 16.2.4. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации по форме, которая утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 №86, срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи **(документ не требуется для участников аукциона, указанных в ч. 2.1 и ч. 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)**.

 16.2.5. Декларация о принадлежности участника аукциона к субъектам малого предпринимательства или к социально ориентированным некоммерческим организациям *(указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки)*

 ***Инструкция по заполнению второй части заявки:***

 Во второй части заявки участник аукциона должен:

 - в произвольной форме указать информацию, предусмотренную пунктом 16.2.1;

 - предоставить документ, указанный в пункте 16.2.2, в случае, если требование о необходимости наличия указанного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в аукционе (в случае установления такого обеспечения), обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;

 - предоставить с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки декларацию, указанную в подпункте 16.2.3;

 - предоставить документ, указанный в пункте 16.2.4.

 - предоставить с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки декларацию, указанную в подпункте 16.2.5.

 **17. Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями):**

Российский рубль.

 **18. Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта:** не установлено.

 **19. Возможность заказчика изменить условия контракта:**

 a) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом объема работы, качества выполняемой работы и иных условий контракта;

 б) при изменении объема и(или) видов выполняемых работ, при этом цена контракта может быть изменена с учетом положений бюджетного законодательства РФ не более чем на 10 процентов от цены контракта.

 **20. Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта, срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя аукциона или иного участника аукциона уклонившимися от заключения контракта:**

 Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта:

 Место нахождения: Российская Федерация, 633290, Новосибирская область, Ордынский район, село Кирза, улица Школьная, дом 30

 Адрес электронной почты: amokirzinsky@mail.ru

 Номер контактного телефона: 8(38359)37471

 Ответственное должностное лицо: Симоненко Галина Владимировна

 **Срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт, условия признания победителя аукциона или иного участника аукциона уклонившимися от заключения контракта:**

 В течение пяти дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона заказчик размещает в единой информационной системе и на электронной площадке с использованием единой информационной системы без своей подписи проект контракта, который составляется путем включения с использованием единой информационной системы цены контракта, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, либо предложения о цене за право заключения контракта в случае, предусмотренном частью 23 статьи 68 Закона о контрактной системе, а также включения информации о товаре (товарном знаке и (или) конкретных показателях товара), указанной в заявке на участие в аукционе его участника, в проект контракта, прилагаемый к документации о аукционе.

 В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона подписывает усиленной электронной подписью указанный проект контракта, размещает на электронной площадке подписанный проект контракта и документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта, если данное требование установлено в извещении и (или) документации о закупке, либо размещает протокол разногласий.

 В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта, победитель электронного аукциона одновременно предоставляет обеспечение исполнения контракта в соответствии с частью 1 статьи 37 Закона о контрактной системе, обеспечение исполнения контракта или информацию, предусмотренные частью 2 статьи 37 Закона о контрактной системе, а также обоснование цены контракта в соответствии с частью 9 статьи 37 Закона о контрактной системе при заключении контракта на поставку товара, необходимого для нормального жизнеобеспечения (продовольствия, средств для скорой, в том числе скорой специализированной, медицинской помощи в экстренной или неотложной форме, лекарственных средств, топлива).

 В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель электронного аукциона, с которым заключается контракт, в случае наличия разногласий по проекту контракта, размещенному заказчиком, размещает на электронной площадке протокол разногласий, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона. Указанный протокол может быть размещен на электронной площадке в отношении соответствующего контракта не более чем один раз. При этом победитель электронного аукциона, с которым заключается контракт, указывает в протоколе разногласий замечания к положениям проекта контракта, не соответствующим документации и (или) извещению о закупке и своей заявке на участие в электронном аукционе, с указанием соответствующих положений данных документов.

 В течение трех рабочих дней с даты размещения победителем электронного аукциона в единой информационной системе протокола разногласий заказчик рассматривает протокол разногласий и без своей подписи размещает в единой информационной системе доработанный проект контракта либо повторно размещает в единой информационной системе и электронной площадке проект контракта с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя аукциона. При этом размещение в единой информационной системе и на электронной площадке заказчиком проекта контракта с указанием в отдельном документе причин отказа учесть полностью или частично содержащиеся в протоколе разногласий замечания победителя аукциона допускается при условии, что победитель аукциона разместил на электронной площадке протокол разногласий в соответствии с частью 4 статьи 83.2 Закона о контрактной системе.

 В течение трех рабочих дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе и на электронной площадке документов, победитель электронного аукциона размещает на электронной площадке проект контракта, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя аукциона, а также документ и(или) информацию в соответствии с частью 3 статьи 83.2 Закона о контрактной системе, подтверждающие предоставление обеспечения исполнения контракта и подписанные усиленной электронной подписью указанного лица.

 В течение трех рабочих дней с даты размещения на электронной площадке проекта контракта, подписанного усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени победителя электронного аукциона, и предоставления таким победителем обеспечения исполнения контракта заказчик обязан разместить контракт, подписанный усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени заказчика, в единой информационной системе и на электронной площадке с использованием единой информационной системы.

 С момента размещения в единой информационной системе подписанного заказчиком контракта он считается заключенным.

 Контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней с даты размещения в единой информационной системе протокола подведения итогов электронного аукциона.

 Контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации об аукционе, заявке победителя электронного аукциона, по цене, предложенной его победителем.

 В случае, если при проведении электронного аукциона цена контракта снижена до половины процента начальной (максимальной) цены контракта или ниже, аукцион проводится на право заключить контракт, контракт заключается только после внесения на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, участником электронного аукциона, с которым заключается контракт, денежных средств в размере предложенной таким участником цены за право заключения контракта, а также предоставления обеспечения исполнения контракта.

 Победитель электронного аукциона признается заказчиком уклонившимся от заключения контракта в случае, если он не направил в установленные сроки заказчику проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя аукциона, или не направил протокол разногласий, предусмотренный частью 4 статьи 83.2 Закона о контрактной системе, или не исполнил требования, предусмотренные статьей 37 Закона о контрактной системе.

 В случае, если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения контракта, заказчик вправе заключить контракт с участником такого аукциона, заявке которого присвоен второй номер. Этот участник признается победителем такого аукциона, и в проект контракта, прилагаемый к документации и (или) извещению о закупке, заказчиком включаются условия исполнения данного контракта, предложенные этим участником. Проект контракта должен быть направлен заказчиком этому участнику в срок, не превышающий пяти дней с даты признания победителя такого аукциона уклонившимся от заключения контракта. При этом заказчик вправе обратиться в суд с требованием о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения контракта в части, не покрытой суммой обеспечения заявки на участие в электронном аукционе (в случае установления обеспечения).

 Участник электронной процедуры, признанный победителем электронной процедуры в соответствии с вышеуказанным абзацем, вправе подписать проект контракта или разместить протокол разногласий в порядке и сроки, которые предусмотрены статьей 83.2 Закона о контрактной системе, либо отказаться от заключения контракта. Одновременно с подписанным контрактом этот победитель обязан предоставить обеспечение исполнения контракта, если установление требования обеспечения исполнения контракта предусмотрено извещением и (или) документацией о закупке, а в случае, предусмотренном частью 23 статьи 68 Закона о контрактной системе, также обязан внести на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику, денежные средства в размере предложенной этим победителем цены за право заключения контракта. Этот победитель считается уклонившимся от заключения контракта в случае неисполнения требований части 6 статьи 83.2 Закона о контрактной системе и (или) непредоставления обеспечения исполнения контракта либо неисполнения требования, предусмотренного статьей 37 Закона о контрактной системе, в случае подписания проекта контракта в соответствии с частью 3 статьи 83.2 Закона о контрактной системе. Такой победитель признается отказавшимся от заключения контракта в случае, если в срок, предусмотренный частью 3 статьи 83.2 Закона о контрактной системе, он не подписал проект контракта или не направил протокол разногласий. Электронный аукцион признается не состоявшейся в случае, если этот победитель признан уклонившимся от заключения контракта или отказался от заключения контракта.

 **21. Порядок, даты начала и окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе**

 Любой участник электронного аукциона вправе направить с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки запрос о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе. При этом участник электронного аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений документации об электронном аукционе в отношении одного аукциона.

 В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса заказчик размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника аукциона, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил заказчику не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

 Разъяснения положений документации об электронном аукционе не должны изменять ее суть.

 **Дата начала** предоставления участникам аукциона разъяснений документации об электронном аукционе – 09 апреля 2020года.

 **Дата окончания** предоставления участникам аукциона разъяснений документации об электронном аукционе – 15 апреля 2020 года.

 **22. Информация о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта:**

 В контракте предусмотрена возможность одностороннего отказа от исполнения контракта.

 **23. Приложения, которые являются неотъемлемой частью документации об электронном аукционе:**

«Описание объекта закупки»

 **25. Размер аванса:**

 Не установлено.

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**Выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования**

**Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области**

**(центральная площадь в рамках капитального ремонта).**

Проектная документация (далее – Документация) на выполнение подрядных работ по благоустройству территории общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта) в составе Описания объекта закупки прилагается к документации об электронном аукционе. Работы должны быть выполнены в соответствии с проектной документацией.

Все указания, встречающиеся в настоящем Описании объекта закупки, на используемое оборудование, машины, механизмы не являются требованием к производственным мощностям Подрядчика. Все указания являются расчетными единицами для определения Заказчиком начальной (максимальной) цены Контракта.

**1. Место выполнения Работ:**

Территория общего пользования Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области (центральная площадь в рамках капитального ремонта) (по месту нахождения объекта). (по месту нахождения Объекта).

2. **Условия выполнения Работ.**

Приступить к выполнению Работ с даты заключения Контракта.

Выполнить все Работы в объеме и сроки, предусмотренные Контрактом и приложениями к нему, и сдать Объект Заказчику с качеством, соответствующим условиям Контракта и приложениям к нему. Обеспечить качество выполнения всех Работ в соответствии с требованиями Документации, организационно-технологической документации, нормативно-технической документации, обязательной при выполнении дорожных Работ, ГОСТ 25607-2009, принятых в установленном порядке, другой нормативной документации.

3. **Сроки выполнения Работ.**

Дата начала выполнения работ – с даты заключения контракта

Дата окончания выполнения Работ на Объекте (до данной даты результат Работ должен быть передан Заказчику) – 01 сентября 2020 года.

4. **Требования по сроку гарантий качества на результаты Работ.**

Гарантийный срок начинается с даты окончания выполнения Работ по Контракту (дата подписания акта приемочной комиссией) и составляет 60 (шестьдесят) месяцев.

АДМИНИСТРАЦИЯ

КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.04.2020 № 48

О создании единой комиссии, осуществляющей функции по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений для обеспечения нужд Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

 В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать единую комиссию в составе 5 (пяти) человек, осуществляющую функций по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений для определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), за исключением осуществления закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя):

- Чичина Татьяна Владимировна – председатель комиссии;

- Симоненко Галина Владимировна – заместитель председателя;

- Колпакова Ирина Степановна – член комиссии;

- Нестеренко Екатерина Александровна – член комиссии;

- Быкова Наталья Алексеевна – член комиссии.

1. Постановление администрации Кирзинского сельсовета от 04.06.2019 № 88 «О создании единой комиссии, осуществляющей функции по осуществлению закупок путем проведения конкурсов, аукционов, запросов котировок, запросов предложений для обеспечения нужд Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области» считать утратившими силу.
2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирзинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу согласно действующему законодательству.
4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Кирзинского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области Т.В. Чичина

Симоненко Галина Владимировна

АДМИНИСТРАЦИЯ

 КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2020 г. № 49

Об утверждении реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления  в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», пунктом 3 постановления Правительства РФ от 31 августа 2018 г. № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Новосибирской области от 16.12.2019 № 234 «Об утверждении рекомендуемой формы реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Новосибирской области», руководствуясь Уставом Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области;
2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Кирзинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Глава Кирзинского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области Т.В. Чичина

УТВЕРЖДЕН

 Постановлением администрации

 Кирзинского сельсовета

 Ордынского района

 Новосибирской области

 от 14.04.2020 № 49

**РЕЕСТР**

**мест (площадок) накопления твердых бытовых отходов на территории Кирзинского сельсовета**

**Ордынского района Новосибирской области**

|  |
| --- |
| Раздел 1. Данные о нахождении мест (площадок) накопления ТКО |
| Муниципальное образование | Населенный пункт | улица | дом | Координаты |
| Широта (Х) | Долгота (Y) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Кирзинский сельсовет |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| **Раздел 2. Данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления ТКО** | **Суточная норма накопления ТКО (куб.м.)** |
| Накопление ТКО/КГО | Раздельное накопление |
| Тип площадки | Тип отходов | Площадь, кВ.м. | Тип покрытия площадки | Количество размещенных контейнеров и бункеров (штук) | Суммарный объем размещенных контейнеров и бункеров | Параметры отсека для КГО | Количество размещенных контейнеров с раздельным накоплением ТКО (штук) | Объем размещенных контейнеров (куб.м.) | Группы отходов (для раздельного накопления) |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Раздел 3. Данные о собственниках мест (площадок) накопления ТКО** |
| Полное наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для физического лица и предпринимателей) | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН – для юридического лица, ОГРНИП – для индивидуального предпринимателя) | Серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации | Контактный телефон | Адрес (фактический – для юридических лиц, регистрация по месту жительства – для индивидуального предпринимателя и физического лица) |
| 18 | 19 | 20 | 20 | 22 |
|  |  |  |  |  |
| **Раздел 4. Данные об источниках образования ТКО, которые складируются в местах (площадках) накопления ТКО** |
| Юридические лица, индивидуальные предприниматели | Физические лица |
| Информация об объекте капитального строительства | Наименование улицы и номер дома (или кадастровый номер земельного участка) | Полное наименование (для юридического лица), Ф.И.О. (для индивидуального предпринимателя) | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН – для юридического лица, ОГРНИП – для индивидуального предпринимателя) | Информация об объекте капитального строительства | Наименование улицы и номер дома (или кадастровый номер земельного участка) |
| 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| - |  |  |  |  |  |
| - |  |  |  |  |  |
| - |  |  |  |  |  |
| - |  |  |  |  |  |
| - |  |  |  |  |  |
| - |  |  |  |  |  |
| - |  |  |  |  |  |

Примененные сокращения:

ТКО – твердые коммунальные отходы;

КГО - крупногабаритные отходы.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЯТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

Семьдесят третьей (внеочередной) сессии

16.04.2020 № 202

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 20.12.2019 № 186.

 В соответствии с экспертным заключением Министерства юстиции Новосибирской области от 25.02.2020 № 944-03-12/9, руководствуясь Уставом Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 20.12.2019 № 186 «О внесении изменений в Положение о порядке назначения, выплаты и перерасчета размера ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости (инвалидности) депутатам, председателю Совета депутатов Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, Главе Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области, утвержденное решением Совета депутатов Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области от 07.02.2019 № 155» следующие изменения:

- пункт 4 решения изложить в следующей редакции:

«4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования»

 2. Направить настоящее решение Главе Кирзинского сельсовета для подписания и опубликования.

 3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Кирзинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области в сети «Интернет».

 4. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования.

 5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на планово-бюджетную комиссию Совета депутатов Кирзинского сельсовета (Председатель Сорокин А.М.).

Председатель Совета депутатов Глава Кирзинского сельсовета

Кирзинского сельсовета Ордынского района

Ордынского района Новосибирской области

Новосибирской области

Е.А. Кичигина Т.В. Чичина

Село Кирза

Ордынский район

Новосибирская область

16.04.2020 г.

№ 202

***НЕДЕЛЬНАЯ СВОДКА ГИБДД***

С 04 по 10 апреля 2020 года на территории района выявлено 107 административных правонарушений в области дорожного движения, 2 водителя управляли транспортными средствами в состоянии опьянения, 4 водителя нарушили правила перевозки детей, 1 водитель допустил выезд на полосу встречного движения, за управлением автомототранспортом без соответствующих документов к административной ответственности привлечено 2 водителя.

Госавтоинспекция призывает участников дорожного движения соблюдать ПДД РФ.

**Госавтоинспекция информирует:**



Сотрудники Госавтоинспекции Новосибирской области совместно с Администрацией Ордынского и Кочковского районов, Ордынской районной больницей, сотрудниками МО МВД России «Ордынский», специалистами Ордынского АТП и ООО «Новосибирскавтодор» филиал Ордынское ДРСУ присоединились и поддержали социальную кампания #НамНеВсеРавно, направленную на неукоснительное соблюдение ПДД РФ. В рамках данной акции призвали участников дорожного движения быть внимательными и дисциплинированными на дороге, соблюдать скоростной режим и не садиться за управление транспортными средствами в нетрезвом состоянии.

Главный акцент данной кампании направлен на детскую безопасность. Заботиться о детях, показывая им правильный пример не только в жизни, но и на дороге - задача взрослых. Перевозить ребенка в автомобиле пристёгнутым и в детском удерживающем устройстве, пристёгиваясь ремнем безопасности самому - эти простые правила, которые помогут сохранить жизнь!

Задумайтесь над этим, взрослые! Жизнь ваших детей в ваших руках!





****

**В Кадастровой палате ответят на вопросы об оформлении загородной недвижимости**

*Телефонное консультирование для новосибирцев и жителей области пройдет 21 апреля в Кадастровой палате по Новосибирской области*

В рамках горячей линии граждане смогут получить ответы на вопросы о кадастровом учете и регистрации прав в отношении садовых (огородных) земельных участков, а также садовых или жилых домов.

Горячую линию проведет начальник юридического отдела региональной Кадастровой палаты Татьяна Мороз. Татьяна Викторовна ответит на вопросы во вторник, 21 апреля, с 10.00 до 12.00 по телефону:
8 (383) 349-95-69, доб 2989.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**В региональной Кадастровой палате рассказали об оформлении недвижимости по экстерриториальному принципу**

*С января по март 2020 года жители новосибирского региона подали почти 1,3 тыс. заявлений на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу*

Напомним, экстерриториальный принцип предполагает возможность граждан в регионе проживания оформить недвижимость, расположенную в любом регионе нашей страны. Учетно-регистрационные процедуры по экстерриториальному принципу проводятся в те же сроки, что и при обычном способе подачи документов.

В регионе подать документы на оформление недвижимости по экстерриториальному принципу можно по предварительной записи в офисе [Кадастровой палаты](https://vk.com/kadastr_nso) по Новосибирской области по адресу: г. Новосибирск, ул. Красный проспект, 50.

«*В первом квартале этого года специалисты региональной Кадастровой палаты приняли 1282 заявления на проведение кадастрового учета, регистрации прав и единой процедуры по экстерриториальному принципу. Популярными регионами у новосибирцев были и остаются соседние с нашей областью Алтайский край, Кемеровская область, Республика Алтай. Также много заявлений поступает на оформление недвижимости, расположенной в Краснодарском крае и Московской области*», - **отмечает эксперт региональной Кадастровой палаты Мария Гафурова.**

Чтобы записаться на прием документов, можно позвонить по телефону: 8 (383) 349-97-89 или воспользоваться электронным [сервисом](https://lk.rosreestr.ru/#/offices) [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) «Офисы и приемные. Предварительная запись на прием». Получить готовые документы после проведения учетно-регистрационных процедур необходимо **по предварительной записи** по телефону: 8 (383) 349-97-89.

Информацию о составе пакета документов и порядке его подачи круглосуточно можно узнать по телефону Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО): 8 (800) 100-34-34.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирск*

**Кадастровая палата по Новосибирской области рассказала**

**о подаче заявлений на кадастровый учет в электронном виде**

*Сегодня в условиях сложной эпидемиологической обстановки гражданам рекомендуется оставаться дома. При необходимости различные государственные услуги можно получать дистанционно, в том числе заявление на проведение государственного кадастрового учета можно подать в электронном виде*

В 2019 году на проведение государственного кадастрового учета жители региона подали более 13 тыс. электронных заявлений. За первый квартал нынешнего года в региональную Кадастровую палату поступило почти 1,6 тыс. подобных заявлений.

Подать заявление можно с помощью электронного сервиса «[Государственный кадастровый учет](https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_present/GKU_request)» на официальном сайте [Росреестра](https://rosreestr.ru/site/). Для формирования заявления необходимо приложить документы в формате XML: межевой план (в случае постановки на учет земельного участка) и технический план (если на учет планируется поставить объект капитального строительства).

Обращаем внимание, что для дистанционной подачи заявлений и документов необходима электронная подпись – юридически действительный аналог собственноручной подписи. Электронная подпись используется не только при получении услуг Росреестра: с помощью нее можно получить ИНН, узнать о штрафах, подать налоговую декларацию, поставить автомобиль на учет, подать заявление для поступления в вуз и т.д. Приобрести электронную подпись можно в [удостоверяющем центре](https://uc.kadastr.ru/) Кадастровой палаты.

Если нет возможности подать заявление дистанционно, офисы и центры «[Мои Документы](https://www.mfc-nso.ru/)» принимают и выдают документы в бумажном виде в режиме предварительной записи. Записаться на прием и выдачу готовых документов можно на [сайте](https://www.mfc-nso.ru/) МФЦ, в мобильном приложении «МФЦ Новосибирской области» или по телефонам единой справочной службы: 052 (для жителей Новосибирска) и 8 (383) 217-70-52 (для жителей других муниципальных образований). Проверить готовность документов и их наличие в центре можно на [сайте](https://www.mfc-nso.ru/) или по телефону единой справочной службы.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**Кадастровая палата рекомендует подписывать документы**

**с помощью электронной подписи**

*В условиях сложной эпидемиологической обстановки Кадастровая палата рекомендует подписывать различные документы, в том числе при сделках с недвижимостью, с помощью электронной подписи.* *Получить сертификат электронной подписи можно на базе* [*удостоверяющего центра*](https://uc.kadastr.ru/) *Кадастровой палаты.*

Чтобы получить сертификат электронной подписи, нужно зарегистрироваться в личном кабинете на сайте удостоверяющего центра (uc.kadastr.ru), загрузить сканы документов и оплатить услугу. После чего с заявителем связывается сотрудник удостоверяющего центра для уточнения даты и времени проведения процедуры удостоверения личности. Процедура удостоверения личности в пункте оказания услуги обязательна, так как подтверждает получение электронной подписи именно ее владельцем. После чего необходимо скачать сертификат электронной подписи в электронном виде в личном кабинете на сайте.

Всю информацию о работе удостоверяющего центра региональной Кадастровой палаты и порядке получения электронной подписи можно получить по телефону: **8 (383) 349-95-69, доб 2**. С вопросами также обращайтесь на электронный адрес: DoroginaOV@54.kadastr.ru, с указанием номера телефона для связи.

Усиленная квалифицированная электронная подпись – аналог собственноручной подписи, имеющий юридическую силу и действительный на всей территории страны. С помощью сертификата электронной подписи можно в режиме онлайн подать заявление на кадастровый учет и получить сведения из ЕГРН, а также получить ИНН, поставить автомобиль на учет, заполнить анкету для переоформления паспорта, подать налоговую декларацию, отследить штрафы ГИБДД, подать заявление для поступления в вуз и получить многие другие государственные услуги.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*

**Об определении кадастровой стоимости земельных участков расскажут в Кадастровой палате**

*В среду, 15 апреля, в региональной* [*Кадастровой палате*](https://vk.com/kadastr_nso) *пройдет очередная горячая линия.*

Телефонное консультирование будет посвящено порядку определения кадастровой стоимости земельных участков. На вопросы граждан по теме горячей линии ответит заместитель начальника отдела по учету земельных участков Ольга Еремеева.

Горячая линия пройдет с 10.00 до 12.00 по телефону: 8 (383) 349-95-69, доб 2311.

*Материал предоставлен пресс-службой Кадастровой палаты по Новосибирской области.*



Выписку о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно получить на сайте Росреестра

Получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, можно в виде выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

В выписке содержится: описание объекта – вид и кадастровый номер, величина кадастровой стоимости, дата ее утверждения, реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости, дата определения кадастровой стоимости, дата ее внесения в ЕГРН, а также дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости и начала применения кадастровой стоимости. Сведения из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно запросить по состоянию на дату запроса или на другую интересующую дату.

Для получения выписки из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости на сайте Росреестра (<http://rosreestr.ru>) можно использовать специальный сервис «Электронные услуги и сервисы» - «Получение сведений из ЕГРН». Для этого не нужно регистрироваться на сайте и получать электронную подпись.

Выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости предоставляется бесплатно.

Воспользовавшись услугами в электронном виде, заявитель получает такие преимущества, как экономия времени, исключение влияния человеческого фактора. Заявитель не теряет времени на визит в офис, а может получить услугу или воспользоваться сервисом на портале Росреестра, находясь дома или на работе.

Обращаем внимание, что для получения сведений о кадастровой стоимости необходимо пользоваться именно официальным сайтом Росреестра <https://rosreestr.ru>, а не сайтами-двойниками (или завуалированными сайтами), на которых предлагается оплатить бесплатные услуги и где информация может оказаться устаревшей.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

Границы зон затопления и подтопления в Новосибирской области внесены в ЕГРН

Управление Росреестра по Новосибирской области сообщает, что в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) внесены сведения о границах 10 зон затопления и подтопления территорий в Новосибирской области, прилегающих к реке Иня в границах г. Новосибирск и г. Тогучин, к реке Бердь в границах г. Искитим и р.п. Маслянино.

Зоны затопления и подтопления относятся к зонам с особыми условиями использования территорий и считаются установленными со дня внесения сведений о них в ЕГРН.

Для земельных участков, частично или полностью вошедших в границы зон затопления, подтопления, накладываются определенные ограничения, вводится особый режим их использования. Например, в границах данных зон запрещается:

- строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления;

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления.

Наличие в ЕГРН сведений о зонах затопления, подтопления является одной из мер защиты населения от весенних паводков, а также позволяет эффективно управлять территориями и планировать строительство с учетом требований, предъявляемых к размещению объектов недвижимости в границах этих зон.

Узнать, входит ли земельный участок в границу зоны затопления, подтопления, жители Новосибирской области могут с помощью общедоступного сервиса «Публичная кадастровая карта» на официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.ru>, или получив выписку из ЕГРН на земельный участок.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

Как оформить хозпостройки и вспомогательные объекты

Управление Росреестра по Новосибирской области разъясняет порядокрегистрации хозяйственных построек и вспомогательных объектов (бани, сараи, парники, навесы, погреба, колодцы и др.), возведенных на земельных участках, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, ведения садоводства, а также в границах населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства.

Но не все постройки требуют оформление прав.

Некапитальные постройки не являются объектами недвижимого имущества и не подлежат регистрации. Если постройку можно легко переставить или перенести на другое место, она имеет временный или сезонный характер, не имеет капитального фундамента, то считается некапитальной (например, парники, навесы).

Регистрации подлежат исключительно капитальные здания, строения, сооружения, которые имеют прочный фундамент и неразрывную связь с землей.

Такие объекты оформляются в упрощенном порядке – для этого достаточно лишь представить правоустанавливающий документ на земельный участок и документ, подтверждающий факт создания объекта (технический план). Разрешительная документация не требуется независимо от того, как давно эта постройка была осуществлена.

Для составления технического плана необходимо пригласить кадастрового инженера. В техническом плане в обязательном порядке указывается:

* назначение здания – «нежилое»;
* вид разрешенного использования объекта недвижимости – «хозяйственная постройка» или «объект вспомогательного использования»;
* вид использования – например «сарай» или «хозяйственный блок»;
* в «заключении кадастрового инженера» должна быть отражена информация о вспомогательной функции объекта по отношению к основному и в чем именно данная функция заключается.

Заявление о государственном кадастровом учете и государственной регистрации права собственности на объект недвижимости подаётся в Росреестр через офис МФЦ или сайт госуслуг [https://www.gosuslugi.ru](https://www.gosuslugi.ru/). К заявлению прилагаются технический план в электронном виде, заверенный усиленной электронной подписью кадастрового инженера и правоустанавливающий документ на земельный участок (если право на земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости). За регистрационные действия взимается государственная пошлина в размере 350 руб.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

Наследство: регистрируем или нет

После смерти человека его собственность (наследство) требует определения владельца (наследника). Для получения наследства необходимо обратиться к нотариусу в течение шести месяцев с момента смерти наследодателя. Нотариус по результатам оформления выдает свидетельство о праве на наследство. Такая процедура распространяется как на движимое, так и на недвижимое имущество.

Специалисты Управления Росрестра по Новосибирской области рассказали об оформлении наследства на недвижимое имущество.

По общим правилам права на недвижимое имущество подлежат обязательной государственной регистрации и возникают с момента внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН). Однако в законодательстве есть ряд исключений, когда права возникают по иным основаниям и не связаны с регистрацией прав. К таким исключениям относится наследство. При наследовании право возникает с момента открытия наследства, т.е. с момента смерти наследодателя.

Если наследник планирует распорядиться унаследованным имуществом, то получение свидетельства о праве на наследство позволяет ему начать оформление документов по продаже, дарению, мене. При этом отсутствие в ЕГРН записи о новом собственнике (наследнике) является неблагоприятным обстоятельством, в связи с тем, что ЕГРН содержит недостоверные сведения, а именно записи об ином правообладателе (наследодателе). Каждый приобретатель недвижимости в целях получения актуальных данных о собственнике всегда запрашивает выписку из ЕГРН по объекту недвижимости. При отсутствии в ЕГРН информации о продавце – наследнике, он вряд ли согласится на приобретение такой недвижимости.

Важным аргументом в пользу регистрации прав в ЕГРН на унаследованное имущество является исключение противоправных мошеннических действий со стороны иных лиц, так как внесенную в ЕГРН запись можно оспорить только в судебном порядке. В связи с чем, запись в ЕГРН о новом правообладателе - это своего рода гарант защиты имущества.

В настоящее время заявление о государственной регистрации права собственности при оформлении свидетельства о праве на наследство подается в Росреестр нотариусом.

Рекомендуем всем, кто оформил наследство у нотариуса, но не зарегистрировал свои права в ЕГРН, подать заявление и документы в многофункциональный центр (телефон для справок и записи 052, сайт [www.mfc-nso.ru](http://www.mfc-nso.ru)).

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

Росреестр Новосибирской области разъясняет как продлить срок устранения нарушения земельного законодательства

 Управление Росреестра по Новосибирской области осуществляет надзор за соблюдением правообладателями земельных участков требований земельного законодательства.

Если по результатам проверки будет выявлено отступление от обязательных требований, то нарушителю вместе с актом проверки государственный инспектор вручит предписание об устранении выявленного нарушения.

Срок устранения нарушения устанавливает инспектор с учетом вида выявленного правонарушения, времени вступления в силу постановления по делу об административном правонарушении, а также времени, необходимого для устранения нарушения земельного законодательства, но не более шести месяцев.

Если есть вероятность, что нарушение не будет устранено в установленный срок, то он может быть продлен.

Для продления срока лицо, которому выдано предписание, должно направить государственному инспектору, выдавшему предписание, ходатайство о продлении срока.

Ходатайство подается не позднее срока устранения нарушения, указанного в выданном предписании.

Например, если предписание об устранении выявленных нарушений выдано до 19 июня 2020 года, то ходатайство о продлении срока должно быть подано не позднее 19 июня 2020 года.

К ходатайству обязательно прилагаются документы, подтверждающие, что нарушителем были приняты все возможные меры для устранения нарушения.

Документы рассматриваются инспектором в течение 3 рабочих дней с момента поступления и по результатам принимается решение:

* об удовлетворении ходатайства и продлении срока исполнения предписания - если нарушителем приняты все зависящие от него и предусмотренные нормативными актами меры, необходимые для устранения выявленного нарушения;
* об отклонении ходатайства и оставлении срока устранения нарушения без изменения - если в установленный срок нарушение возможно было устранить, но нарушителем не были приняты все меры, необходимые для устранения выявленного нарушения.

Новый регламент по осуществлению государственного земельного надзора, утвержденный приказом Росреестра от 18 ноября 2019 №П/0240, установил возможность продления предписания по решению должностного лица Управления.

Продление сроков исполнения предписания не в заявительном, а в административном порядке, возможно в двух случаях:

- если к моменту окончания срока устранения нарушения постановление по делу об административном правонарушении не вынесено или вынесенное постановление не вступило в законную силу;

- если предписание об устранении нарушения не было получено нарушителем до окончания срока устранения при условии неоднократного направления и безуспешного вручения предписания.

Напоминаем, что выданное государственным инспектором предписание является обязательным для исполнения. Если вы не успеваете устранить нарушение в предписанный срок - не затягивайте с направлением ходатайства, чтобы не попасть под штрафные санкции.

В первом квартале 2020 года на территории Новосибирской области выдано 135 предписаний об устранении выявленных нарушений земельного законодательства и устранено 129 нарушений земельного законодательства, выявленных в предыдущие периоды.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

Узнать кадастровую стоимость земельных участков можно при помощи онлайн-сервиса «Фонд данных государственной кадастровой оценки»

Управление Росреестра по Новосибирской области напоминает, что ознакомиться с результатами массовой кадастровой оценки земельных участков можно при помощи специального онлайн-сервиса на официальном сайте Росреестра в сети Интернет <https://rosreestr.ru>.

Для этого на главной странице необходимо зайти в раздел «Электронные услуги и сервисы», далее «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки».

Для получения сведений о кадастровой стоимости земельного участка достаточно в поле поиска ввести его кадастровый номер и нажать на кнопку «Найти». Откроется ссылка на вкладку с информацией о земельном участке или надпись об отсутствии таких данных (в случае их отсутствия в фонде данных государственной кадастровой оценки). Можно скачать отчет об определении кадастровой стоимости, в котором содержатся сведения об интересующем земельном участке.

В 2019 году в Новосибирской области проведена государственная кадастровая оценка земельных участков категорий земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного фонда и земель водного фонда. Результаты утверждены департаментом имущества и земельных отношений Новосибирской области и вступили в силу с 1 января 2020 года.

Отчеты о государственной кадастровой оценке земельных участков категорий земель особо охраняемых территорий и объектов, земель лесного фонда и земель водного фонда размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки и доступны для скачивания.

Информация сервиса предоставляется бесплатно.

Используя указанную услугу в электронном виде, заявитель получает такие преимущества, как экономия времени, исключение влияния человеческого фактора. Заявитель не теряет времени на визит в офис, а может воспользоваться сервисом на сайте Росреестра, находясь дома или на работе.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

 Электронная цифровая подпись: для чего она нужна и где получить?

* **Что такое электронная цифровая подпись?**

Электронная  цифровая подпись  (ЭЦП)  —  наиболее  удобный  современный  инструмент  для  совершения сделок в удаленном режиме и обмена  юридически  значимой документацией. ЭЦП является зашифрованной информацией, наложенной на электронные документы с целью подтверждения авторства и ответственности конкретного лица.

* **Для чего нужна электронная цифровая подпись?**

С помощью ЭЦП граждане могут активно взаимодействовать с государственными органами управления и организациями, коммерческими предприятиями и учреждениями в режиме онлайн, не выходя из дома.

Законодательство  предъявляет  различные требования к  использованию  определенного  вида  электронной  подписи, поэтому выбор того  или  иного  вида  ЭЦП  зависит  от  сферы  ее  использования.

Для получения услуг Росреестра, а именно для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, представляемые в электронной форме документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченных на то лиц.

* **Где получить электронную цифровую подпись?**

Электронную цифровую подпись можно приобрести в специализированном удостоверяющем центре. Список сертифицированных удостоверяющих центров размещен на официальном сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru).

Для удобства пользователей Росреестр выдает сертификаты электронной подписи собственного удостоверяющего центра на базе Федеральной кадастровой палаты. С помощью сертификатов электронной подписи, выданных таким центром, можно воспользоваться не только услугами Росреестра, но и других ведомств.

* **Что необходимо для получения электронной цифровой подписи удостоверяющего центра Росреестра?**
1. Зарегистрироваться в Личном кабинете удостоверяющего центра ФГБУ «ФКП Росреестра» (<https://uc.kadastr.ru>). Подробная инструкция о порядке регистрации и получении сертификата размещена на данном сайте в разделе «Поддержка».
2. Загрузить сканы документов.
3. Сформировать запрос.
4. Произвести оплату в течение 30 календарных дней после формирования квитанции системой.
5. Посетить офис для удостоверения личности по адресу: г.Новосибирск, ул. Немировича-Данченко, д. 167.
6. Скачать сертификат в Личном кабинете или забрать в офисе.

***Материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

oko@54upr.rosreestr.ru

<https://rosreestr.ru/site/>

630091, г.Новосибирск, ул.Державина, д. 28

Мы в ВКонтакте <https://vk.com/rosreestr_nsk>,

Instagram <https://www.instagram.com/rosreestr_nsk/?hl=ru>

Редактор И.С. Колпакова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ БЕСПЛАТНО КИРЗИНСКИЙ ВЕСТНИК**

**Тираж 50 экз. ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ**

 **ИЗДАНИЕ № 16**

**17.04. 2020 года**

 **НАШ АДРЕС И ТЕЛЕФОН:**

**633290, НОВОСИБИРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОРДЫНСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛО КИРЗА**

**УЛИЦА ШКОЛЬНАЯ № 30**

**ТЕЛ\ФАКС (8- 38359) 37-131**