Протокол № \_б/н

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу с. Кирза ул. Школьная 9

«\_17» февраля 2017 г. с. Кирза

Инициатор проведения общего собрания: Мананкова Светлана Павловна

св-во на право собственности 54 АГ 939977 от 09.07.2010 г.

(Ф.И.О. собственника) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Форма проведения общего собрания - \_очная

Время проведения \_18.00.

Место проведения с. Кирза ул. Школьная 9.

Общая площадь многоквартирного дома - \_759,4 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 674,8 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 84,6 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, - \_0\_кв.м.

На собрании присутствует \_15 собственников, обладающих \_674,8 кв.м., что составляет 89 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка собрания:**

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из минимального перечня работ по благоустройству:1**

2.1. ремонт дворовых проездов;

2.2. обеспечение освещения дворовых территорий;

2.4. установка малых форм (урн, скамеек).

1. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из дополнительного перечня работ по благоустройству:2**

3.1. оборудование детской и (или) спортивной площадок;

3.2. оборудование пешеходных дорожек;

3.3. ремонт дворовых ограждений;

3.4. озеленение территорий.

1. О согласовании дизайн-проекта (схемы) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 9 по ул. Школьная и визуальное изображение детской площадки, скамеек*.*
2. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:3

5.1. субботник;

5.2. окрашивание элементов благоустройства;

5.3. высадка растений;

5.4. создание клумб;

5.5. установка малых форм (скамеек, урн).

6. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: 12 человек *(указать количество граждан, которые будут участвовать)* 36 часов *(указать количество часов).*

7. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:4

7.1. субботник;

7.2. окрашивание элементов благоустройства;

7.3. высадка растений;

7.4. создание клумб.

8. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:

12 человек/организаций *(указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать)* 36 часов *(указать количество часов).*

9. О порядке содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источниках финансирования этой работы: поручить Кирзинскому МП ЖКХ *(указать лицо, осуществляющее управление домом)* осуществлять содержаниеблагоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Школьная.

10. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме (из числа собственников помещений в многоквартирном доме) для осуществления взаимодействия и контроля за реализацией мероприятий.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**По пункту 1:** Выбрать председателем собрания Мананкову Светлану Павловну, секретарем собрания Мельник Веру Сергеевну и членами счетной комиссии Никитаева Игоря Геннадьевича, Бугакову Наталью Васильевну, наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола**:**

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** \_0 % голосов (\_\_\_0\_\_\_ кв.м), что составляет \_\_\_0\_\_% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** \_0\_ % голосов (\_\_\_0 кв.м), что составляет \_0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 2:** Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из минимального перечня работ по благоустройству:**

Ремонт дворовых проездов; обустройство освещения дворовой территории и детской площадки; установка малых форм (скамеек, урн)

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** \_0 % голосов (\_0\_ кв.м), что составляет \_0\_% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** \_\_0 % голосов (\_\_0\_ кв.м), что составляет \_0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 3:** Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из дополнительного перечня работ по благоустройству** оборудование детской и спортивной площадок; оборудование пешеходной дорожки возле подъездов; ремонт дворовых ограждений; озеленение территории.

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89 % от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

1. **По пункту 4:** Согласовать дизайн-проект (схему) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 9 по ул. Школьная и визуальное изображение детской площадки, скамеек*.*

*(указать малые архитектурные формы и(или) детскую и (или) спортивную площадку).*.

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** 0 % голосов (0\_ кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0\_ % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 5:** Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: субботник, окрашивание элементов благоустройства, высадка растений, создание клумб, установка малых форм (скамеек, урн).

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0 % голосов (0\_ кв.м), что составляет \_0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 6:** Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ в виде 12 человек/организаций *(указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать)* 36часов *(указать количество часов).*

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** 0\_ % голосов (\_0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0\_ % голосов (\_0\_ кв.м), что составляет \_0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 7:** Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ: субботник; окрашивание элементов благоустройства; высадка растений; создание клумб*.*

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89\_% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** \_0\_ % голосов (0 кв.м), что составляет 0\_% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0% голосов (\_0 кв.м), что составляет 0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 8:** Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ в виде 12 человек/организаций *(указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать)* 36 часов *(указать количество часов).*

**«За»** 100 % голосов (\_674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** \_0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0 % голосов (\_0\_ кв.м), что составляет \_0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 9:** Определить порядок содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источники финансирования этой работы: поручить Кирзинскому МП ЖКХ *(указать лицо, осуществляющее управление домом)* осуществлять содержаниеблагоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений дома № 9 по ул. Школьная*.*

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет \_89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** \_0\_ % голосов (\_0 кв.м), что составляет 0\_% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** \_\_0\_ % голосов (0 кв.м), что составляет 0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 10:** Определить уполномоченного представителя из числа собственников помещений в многоквартирном доме для осуществления взаимодействия и контроля за реализацией мероприятий Мананкова Светлана Павловна ул. Школьная 9 кв. 9

**«За»** 100 % голосов (674,8 кв.м), что составляет 89% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Против»** \_0\_ % голосов (0 кв.м), что составляет 0\_% от общего числа голосов собственников помещений;

**«Воздержались»** 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0\_% от общего числа голосов собственников помещений.

Приложение:

1. Дизайн-проект (схема) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 9 по ул. Школьная.

2. Визуальное изображение детской площадки и скамеек *(указать малые архитектурные формы и(или) детскую и (или) спортивную площадку).*

Члены счетной комиссии:

Никитаев И.Г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Бугакова Н.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Председатель собрания Мананкова С.П. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь собрания Мельник В.С. / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_