

Протокол № б/н  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по  
адресу с. Кирза ул. Школьная 5

«26» февраля 2018 г.

с. Кирза

Инициатор проведения общего собрания: Чурилова Татьяна Николаевна  
св-во на право собственности договор на передачу квартиры в пользование от 20.12.1993 г.

(Ф.И.О. собственника) или наименование юридического лица с указанием документов на право собственности на помещение в доме (если инициатор – орган местного самоуправления, то должна быть указана доверенность)

Форма проведения общего собрания -    очная

Время проведения    15.00

Место проведения с. Кирза ул. Школьная 5.

Общая площадь многоквартирного дома -    419,1 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 374,0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – 0 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в муниципальной собственности, -    0 кв.м.

На собрании присутствует    7 собственников, обладающих    322,5 кв.м., что составляет 76,9 % от общей площади.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

### Повестка собрания:

1. О выборе председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии, наделение их правом подсчета голосов и подписания протокола.
2. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из минимального перечня работ по благоустройству:**<sup>1</sup>
  - 2.1. ремонт дворовых проездов;
  - 2.2. установка малых форм (урн, скамеек).
3. О выборе работ по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя **из дополнительного перечня работ по благоустройству:**<sup>2</sup>
  - 3.1. оборудование мест отдыха (беседок);
  - 3.2. оборудование детской площадки;
  - 3.2. оборудование пешеходных дорожек;
  - 3.3. ремонт дворовых ограждений;
  - 3.4. озеленение территорий.
4. О согласовании дизайн-проекта (схемы) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Школьная и визуальное изображение детской площадки, скамеек.
5. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ:<sup>3</sup>
  - 5.1. субботник;
  - 5.2. создание клумб;
  - 5.4. высадка растений
6. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: 4 человек / 32 часа.
7. О форме трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:<sup>4</sup>
  - 7.1. субботник;
  - 7.2. высадка растений;
  - 7.3. создание клумб.
8. О доле трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ:  
6 человек / 32 часа.
9. О порядке содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источниках финансирования этой работы: поручить Кирзинскому МП ЖКХ (указать лицо, осуществляющее управление домом) осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Школьная.
10. О выборе уполномоченного представителя собственников помещений в многоквартирном доме (из числа собственников помещений в многоквартирном доме) для осуществления взаимодействия и контроля за реализацией мероприятий.

**В результате голосования в соответствии с повесткой дня приняты следующие решения:**

**По пункту 1:** Выбрать председателем собрания **Чурилову Татьяну Николаевну**, секретарем собрания **Шилову Валентину Степановну** и членами счетной комиссии **Чичина Виктора Павловича**, **Пустошкину Любовь Асоновну** наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола:

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 2:** Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из **минимального перечня работ по благоустройству:**

Ремонт дворовых проездов; установка малых форм (скамеек, урн)

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 3:** Выбрать работы по благоустройству дворовой территории, сформированные исходя из **дополнительного перечня работ по благоустройству** оборудование беседки; оборудование детской площадки оборудование пешеходной дорожки возле подъездов; ремонт дворовых ограждений; озеленение территории.

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**6. По пункту 4:** Согласовать дизайн-проект (схему) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Школьная и визуальное изображение беседки, скамеек.

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 5:** Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ: субботник, высадка растений, создание клумб.

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 6:** Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении минимального перечня работ в виде 6 человек/организаций (*указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать*) 32 часов (*указать количество часов*).

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 7:** Определить формой трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ: субботник; высадка растений; создание клумб.

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;

«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 8:** Определить долю трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в выполнении дополнительного перечня работ в виде 6 человек/организаций (указать количество граждан, организаций, которые будут участвовать) 32 часов (указать количество часов).

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 9:** Определить порядок содержания благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства и источники финансирования этой работы: поручить (указать лицо, осуществляющее управление домом) осуществлять содержание благоустроенной дворовой территории и элементов благоустройства в соответствии с решением общего собрания собственников помещений об утверждении перечня работ и услуг и об установлении размера платы за содержание за счет средств собственников помещений дома № 5 по ул. Школьная.

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

**По пункту 10:** Определить уполномоченного представителя из числа собственников помещений в многоквартирном доме для осуществления взаимодействия и контроля за реализацией мероприятий **Чичина Виктора Павловича** ул. Школьная 5 кв. 8

«За» 100 % голосов (322,5 кв.м), что составляет 76,9 % от общего числа голосов собственников помещений;  
«Против» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений;  
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

Приложение:

1. Дизайн-проект (схема) по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома № 5 по ул. Школьная.
2. Визуальное изображение беседки и скамеек.

Члены счетной комиссии:

Чичин В.П. Чичин;

Пустошкина Л.А. Пустошкина;

Председатель собрания Чурилова Т.Н. / Чурилова

Секретарь собрания Шилова В.С. / Шилова

Собственники:

1. Елизаров А.В.

2. Скворцова Н.К.

3. Сахарова Е.А.

4. Скворцова Н.К.

5. \_\_\_\_\_

6. \_\_\_\_\_