АДМИНИСТРАЦИЯ

КИРЗИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ОРДЫНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ  ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2017 г. № 59

О внесении изменений в муниципальную программу

«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2017 год», утвержденную постановлением администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области № 48 от 04.05.2017 г.

Руководствуясь нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Бюджетного [кодекса](consultantplus://offline/ref=4A8A8A4CB421062E3B2E874FF2F80B4E3D6A6663284E03347BFE5760E0W2g0G) Российской Федерации от 31.07.1998 №145-ФЗ, федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4A8A8A4CB421062E3B2E874FF2F80B4E3D6A65622C4503347BFE5760E0W2g0G) от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Устава Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Раздел 1 «Паспорт муниципальной программы» пункт «Объемы финансирования программы» изложить в новой редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Объемы финансирования программы | Общий объем финансирования программы – 1198,0 тыс. руб., из них федеральный бюджет – 713, 7 тыс. руб., областной бюджет – 384,3 тыс. руб., местный бюджет - 100,0 тыс. руб. |

1. Раздел 6 изложить в новой редакции:

«6.Положения, включаемые в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2017 год» в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии.

Финансирование мероприятий программы осуществляется из федерального, областного и муниципального бюджетов. Объем средств муниципального бюджета, направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, составляет 9,1% (100 тыс. руб.) от общего объема средств субсидии.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка малых форм (урн, скамеек) (далее – минимальный перечень работ по благоустройству).

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству).

Форму участия граждан, финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяют собственники многоквартирных домов.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в неденежной форме. В частности, этом может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. При этом, указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

Аккумулирование средств граждан, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ (в случае принятия собственниками жилья многоквартирных домов решения о таком участии) должны проводиться согласно с утвержденным порядком.

Аккумулирование средств граждан, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий будет проводиться на счетКирзинского МП ЖКХ (далее управляющая компания),с которым заключены договора на обслуживание многоквартирных домов.

Денежные средства вносятся собственниками многоквартирных домовна счет управляющей компании в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного муниципальной программой.

Управляющая компания, перечисляет собранные средства собственников многоквартирных домов на счет поселения до начала работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с Соглашением.

Информацию о поступивших (поступающих) денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, муниципальное образование размещает на своем официальном сайте в течении 5 рабочих дней.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями договора (соглашения) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

Муниципальное образование осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее тридцати дней после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством.

Муниципальное образование обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Включение предложений граждан, заинтересованных в добавлении дворовой территории в муниципальную программу, формируются исходя из даты предоставления таких предложений при условии их соответствия установленным требованиям, при этом на обсуждение и согласование заинтересованными лицами выноситься дизайн – проект благоустройства дворовой территории.

Дизайн-проект – текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечень элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории с описание работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории поселения осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования, требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

      Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий осуществляется специализированной организацией совместно с администрацией муниципального образования  в течение пяти дней со дня утверждения общественной комиссией протокола оценки (ранжирования) заявок заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы и протокола оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень дворовых территорий.

 Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, а также в соответствие с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, муниципальное образование  уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

      Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий 3 рабочих дней.

       Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией муниципального образования в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

      Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства территории общего пользования, включенной общественной комиссией в адресный перечень дворовых территорий осуществляется с участием представителей управляющих компаний, а также с участием архитекторов, проектировщиков и других профильных специалистов.

      Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Кирзинский Вестник».

5. Контроль за исполнением  настоящего  постановления оставляю за собой.

Глава Кирзинского сельсовета

Ордынского района

Новосибирской области Т.В. Чичина

Алексеенко Татьяна Анатольевна