

Муниципальная программа

«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2018 - 2022 год»

с. Кирза 2017 г.

1. ПАСПОРТ

Муниципальной программы

**Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области
«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского
сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2018 - 2022 года»**

Наименование муниципальной программы	«Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2018 - 2022 года»
Ответственный исполнитель программы	Администрация Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области
Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы	Подпрограмма «Благоустройство и создание комфортной среды для населения Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2018 - 2022 г.»
Цели программы	Повышение уровня благоустройства территории Кирзинского сельсовета для развития благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения
Задачи программы	<p>1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов</p> <p>2. Повышение уровня вовлечения заинтересованных людей, участие в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды</p> <p>3. Вовлечение населения в мероприятия по благоустройству, повышение ответственности за соблюдение чистоты и порядка, содержание объектов благоустройства.</p>
Целевые индикаторы и показатели программы	<p>Количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов, расположенные на территории Кирзинского сельсовета, ед.</p> <p>Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов Кирзинского сельсовета от общего количества дворовых территорий, %.</p> <p>Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.</p> <p>Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.</p> <p>Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству</p>

	дворовых территорий заинтересованных лиц, %. Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц, %.
Сроки реализации программы	Период реализации программы: 2018 - 2022 года Этапы реализации программы не выделяются
Объемы финансирования программы в 2018 г.	<i>Общий объем финансирования программы – 1316,0 тыс. рублей, в т.ч. федеральный бюджет – 963,3 тыс. руб., областной бюджет – 271,7 тыс. руб. местный бюджет – 65,0 тыс. руб</i>
Ожидаемые результаты реализации программы	Результатом реализации программы станет улучшение содержания объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика территории Кирзинского сельсовета, в том числе за счет: обустройства дворовых территорий многоквартирных домов; Что позволит обеспечить: ввод площадей обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территории Кирзинского сельсовета

2. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области

В селе Кирза располагаются 7 многоквартирных домов. В большей части дворовых территорий качество асфальтобетонного покрытия отсутствует, отсутствуют и места парковки автомобилей, отсутствует достаточное количество мест отдыха для различных групп населения, не обеспечен беспрепятственный доступ для маломобильных групп населения и лицам с ограниченными возможностями здоровья.

Отсутствие благоустройства придомовых территорий, является сдерживающим фактором для процесса создания товариществ собственников жилья и других объединений собственников, а, следовательно, и реализации собственниками ответственности за сохранность общего имущества, на формирование которой направлена реформа жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время назрела необходимость системного решения проблемы комплексного благоустройства и озеленения территории Кирзинского сельсовета.

Содержание жилищного фонда муниципального образования с придомовыми территориями, инженерными коммуникациями, направленное на поддержание экологически и эстетически организованной городской среды, требует значительных трудовых, материальных, финансовых средств.

Для приведения дворовых территорий к современным нормам комфортности выявлена необходимость реализации программы, где предусматриваются мероприятия, направленные на благоустройство дворовых и внутриквартальных территорий.

К благоустройству дворовых территорий необходим комплексный и последовательный подход, рассчитанный на долгосрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам, исполнителям, а также организацию процесса управления и контроля.

Благоустройство и озеленение территорий является важнейшей сферой деятельности муниципального хозяйства. В данной сфере создаются условия для здоровой комфортной, удобной жизни как для отдельного человека по месту проживания, так и для всех жителей населенного пункта.

Выполнение комплекса мероприятий по благоустройству городской среды позволяют значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик муниципального образования, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия на улицах, в жилых квартирах, общественных местах (парках, скверах, на площадях и т.д.).

Благоустройство двора - одна из актуальных проблем современного градостроительства. С его помощью решаются задачи создания благоприятной жизненной среды с обеспечением комфортных условий для населения. При выполнении комплекса мероприятий они способны значительно улучшить экологическое состояние и внешний облик села, создать более комфортные микроклиматические, санитарно-гигиенические и эстетические условия во дворах. Жилье не может считаться комфортным, если окружение не благоустроено.

3. Приоритеты политики благоустройства, формулировка целей, задач и целевых индикаторов муниципальной программы

Согласно Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р, необходимо формирование градостроительной политики, направленной на создание нового облика российского города и села, архитектурной среды, комфортной для жизни людей, характеризующейся не только функциональными, утилитарными, но и эстетическими особенностями. Реализация этой стратегической цели предполагает решение приоритетных задач, в том числе обеспечение соответствия объема комфортного жилищного фонда потребностям населения и формирование комфортной городской среды, обеспечение возможности полноценной жизнедеятельности маломобильных групп населения и безопасности мест пребывания детей с родителями.

В результате реализации новых стратегических направлений государственной жилищной политики к 2020 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, соответствующий мировым стандартам.

Приоритетной целью программы является: повышение уровня благоустройства территории Кирзинского сельсовета для создания благоприятных, комфортных и безопасных условий жизнедеятельности населения.

Задача программы – повышение уровня благоустройства общественных пространств; дворовых территорий многоквартирных домов; повышение уровня вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды на территории Кирзинского сельсовета.

Целевые индикаторы программы:

количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов села Кирза;

доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов села Кирза от общего количества дворовых территорий;

доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;

доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц (приложение № 1 к программе).

4. Характеристика мероприятий программы

Мероприятия муниципальной программы должны обеспечивать физическую, пространственную и информационную доступность дворовых и общественных пространств для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках программы планируется осуществление следующих мероприятий по благоустройству (приложение № 2):

1) благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов села Кирза Ордынского района Новосибирской области.

2) благоустройство общественной территории, наиболее посещаемой населением.

Дворовые территории формируются с учетом региональных программ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

При выполнении работ на придомовых территориях виды работ формируются в следующей последовательности: один вид или несколько из минимального перечня работ по благоустройству, далее один вид или несколько из дополнительного перечня работ по благоустройству.

При реализации мероприятия, указанного в подпункте 1, возможно трудовое или финансовое участие собственников помещений многоквартирных домов. Доля участия за счет собственников многоквартирных домов не менее 5% от стоимости затрат с учетом затрат на проектные работы и прохождение экспертизы (не является обязательным условием).

5. Порядок распределения денежных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы»

Объем средств в качестве субсидии из федерального, областного бюджетов на реализацию данной программы, распределяются в соответствии с Законом Новосибирской области от 28.12.2016 №128-ОЗ «Об областном бюджете Новосибирской области на 2017 год и плановый период 2018-2019 годов».

6. Положения, включаемые в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на 2018-2022 года» в соответствии с Правилами предоставления федеральной субсидии

Финансирование мероприятий программы осуществляется из федерального, областного и муниципального бюджетов. Объем средств муниципального бюджета, направляемых на финансирование мероприятий муниципальной программы, должен составлять не менее 5% от общего объема средств субсидии.

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка малых форм (урн, скамеек) (далее – минимальный перечень работ по благоустройству).

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов включает в себя: оборудование детских и (или) спортивных площадок, пешеходных дорожек, тротуаров, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ (далее – дополнительный перечень работ по благоустройству).

Форму и минимальную долю финансового и (или) трудового участия граждан, заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов определяет субъект Российской Федерации.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в неденежной форме. В частности, этом может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. При этом, указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций.

Аккумуляция средств граждан, заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и

формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ (в случае принятия решения о таком участии) будут проводиться на счет управляющей компании, обслуживающей многоквартирные дома на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

Денежные средства вносятся собственниками многоквартирных домов на соответствующий счет в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в объеме не менее установленного муниципальной программой. Денежные средства вносятся до начала работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с Соглашением.

Управляющая компания, перечисляет собранные средства собственников многоквартирных домов на счет поселения до начала работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с Соглашением.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями договора (соглашения) на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий.

Муниципальное образование осуществляет перечисление средств заинтересованных лиц на расчетный счет подрядной организации, открытый в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, не позднее 30 дней после согласования актов приемки работ (услуг) по организации благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, с лицами, которые уполномочены действовать от имени заинтересованных лиц.

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством.

Муниципальное образование, обеспечивает возврат аккумулированных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;
- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;
- не представления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства дворовой территории;
- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;
- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Включение предложений граждан, заинтересованных в добавлении дворовой территории в муниципальную программу, формируются исходя из даты предоставления таких предложений при условии их соответствия установленным требованиям.

В целях организации разработки, обсуждения с заинтересованными лицами, утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включенной в муниципальную программу решением общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, включенном в муниципальную программу

создается рабочая группа. Рабочая группа осуществляет согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, участвует в контроле, в том числе промежуточном, приемке работ по благоустройству дворовой территории, готовит фото и видеоматериалы, отзывов о реализации проекта.

Предложения граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках минимального перечня работ, могут включать все или несколько видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работы.

При предоставлении предложений граждан по включению дворовых территорий в муниципальную программу, подготовленные в рамках дополнительного перечня работ, предоставление предложений в рамках минимального перечня не является обязательным.

7. Осуществление контроля реализации муниципальной программы

В целях осуществления контроля и координации за ходом выполнения муниципальной программы необходимо создать на уровне муниципального образования общественную комиссию из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц для организации такого обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия).

Организацию деятельности муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденной с учетом типовой формы, подготовленной Минстроем России. При этом, проведение заседаний муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в открытой форме с использованием видеофиксации с последующим размещением соответствующих записей, протоколов заседаний в открытом доступе на сайте органа местного самоуправления.

8. Вовлечение граждан, организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных пространств для включения в муниципальную программу

Участие граждан, организаций должны быть направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий.

Для повышения уровня доступности информации и информирования граждан и других субъектов городской жизни о задачах и проектах по благоустройству дворовых территорий, общественных пространств создан интерактивный портал в сети «Интернет», предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере.

С целью вовлечения жителей Кирзинского сельсовета в реализацию муниципальной программы предусматривается:

- проведение предварительной информационной работы с собственниками помещений в многоквартирных домах с разъяснением им возможностей представления предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;

- направление представителей администрации для участия в общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, на которых принимаются решения о представлении предложений по дворовым территориям для включения в муниципальную программу;

- организация отдельных встреч с представителями советов многоквартирных домов, общественных организаций, лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья), и их объединениями, действующими на территории Кирзинского сельсовета в целях разъяснения им возможностей представления собственниками помещений в многоквартирных домах предложений о благоустройстве дворовых территорий с привлечением бюджетных средств и условий предоставления такой поддержки;

- организация приема предложений о благоустройстве дворовых территорий в различных форматах (по электронной почте, нарочно).

9. Ожидаемые и конечные результаты реализации подпрограммы

Реализация программы позволит улучшить содержание объектов благоустройства, зеленых насаждений и в целом внешнего облика Кирзинского сельсовета, в том числе за счет:

обустройства дворовых территорий многоквартирных домов,
обустройства наиболее посещаемых общественных мест отдыха;

Что позволит обеспечить:

ввод обустроенных зон отдыха, спортивных и детских площадок, зон озеленения, тротуаров и проездов, приведенных в надлежащее состояние, на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области.

СВЕДЕНИЯ

о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2018 - 2022 года»

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей
			2018
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	2
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	58
3	Площадь благоустроенных общественных пространств	Га	2435,8
4	Доля финансового участия в выполнении	Проценты	0

	общего количества дворовых территорий		
3	Площадь благоустроенных общественных пространств	Га	2435,8
4	Доля финансового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
5	Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	5
6	Доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0
7	Доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц	Проценты	0

Приложение № 2
к муниципальной программе
Кирзинского сельсовета Ордынского района
Новосибирской области
«Формирование современной городской
среды на территории Кирзинского
сельсовета Ордынского района
Новосибирской области на 2018 – 2022
года»

ПЕРЕЧЕНЬ

основных мероприятий муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2018-2022 года»

Номер и наименование основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Основные направления реализации	Связь с показателями Программы
		начала реализации	окончания реализации			
1. Благоустройство дворовых территорий МКД ул. Школьная 3	Администрация Кирзинского сельсовета	2018	2018	Улучшение содержания объектов дворовых территории многоквартирных домов	- щебенение междворового проезда -- ремонт ограждений с установкой калитки и ворот (демонтаж и установка) - установка детской площадки - обустройство трагуара - установка скамеек, урн	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий
2. Благоустройство дворовых территорий МКД ул. Школьная 5	Администрация Кирзинского сельсовета	2018	2018	Улучшение содержания объектов дворовых территории многоквартирных домов	- щебенение проезда - тротуары - ремонт ограждений с установкой калитки и ворот (демонтаж и установка) - установка детской площадки - установка скамеек, урн	Увеличение доли благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий

3. Благоустройство центральной площади	Администрация Кирзинского сельсовета	2018	2020	Улучшение содержания объектов общественной территории	<ul style="list-style-type: none"> - установка дополнительного освещения, - установка дополнительных элементов детской площадки, - установка спортивных элементов для детей, - установка дополнительных скамеек для отдыха, Асфальтирование дорожек 	Увеличение доли благоустроенных территорий от общего количества территорий
4. Благоустройство общественных территорий: ул. Восточная		2020	2020		<ul style="list-style-type: none"> установка спортивных и игровых элементов для детей, установка скамеек и урн; установка дополнительного освещения 	Увеличение доли благоустроенных территорий от общего количества территорий

Приложение № 3
к муниципальной программе
Кирзинского сельсовета Ордынского
района Новосибирской области
«Формирование современной городской
среды на территории Кирзинского
сельсовета Ордынского района
Новосибирской области на 2018-2022
года»

План реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Кирзинского сельсовета Ордынского района Новосибирской области на 2018-2022 годы»

Наименование контрольного события программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события (дата)			
			2018	2019	2020	2021
Контрольное событие № 1						
Контрольное событие № 2						
Контрольное событие № 3						
Контрольное событие № 4						